

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
пр. Черского, 9**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		428297,41
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	286519,15
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		30855,34
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	19747,42
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1234,21
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	9873,71
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	25220,40
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		85702,52
	дезинсекция	по заявкам жител	1790,61
	дератизация	1 раз в месяц	1095,81
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	3702,46
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	544,07
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	54822,28
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	16405,68
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	7341,61
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		88343,29
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	32983,09
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	12983,80
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	8518,66
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	33857,74
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	750,48
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		110,18
	услуги банка		
	налог на имущество		110,18
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	186601,04
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		34,23
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУПРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	3668,19
	Снятие и контроль приборов учета воды		2067,56
	Закрытие помещений		3241,61
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		27,34
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		492,19
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		12531,60
	Страхование		30,56
	Содержание службы заказчика		72911,20
	Рентабельность		91475,32
	ВСЕГО РАСХОДОВ		704102,40
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова