

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
пр. Черского, 7**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		494682,88
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	374465,55
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		33134,27
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	21205,93
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1325,37
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	10602,97
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	27864,47
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		59218,59
	дезинсекция	по заявкам жител	
	дератизация	1 раз в месяц	1086,79
	дезинфекция ствол мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	3702,46
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	522,57
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	30363,11
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	17928,40
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	5615,26
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		76051,17
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	33112,43
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	6786,99
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	8581,88
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	27569,87
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	765,14
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		112,33
	услуги банка		
	налог на имущество		112,33
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	137716,64
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		3099,99
	Моющее средство "Мультимейд"		32,87
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУГРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРГЭ	1 раз в месяц	3739,84
	Снятие и контроль приборов учета воды		2107,94
	Закрытие помещений		3304,92
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		27,34
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		492,19
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4861,60
	Страхование		30,79
	Содержание службы заказчика		74335,25
	Рентабельность		45562,67
	ВСЕГО РАСХОДОВ		709328,16
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова