

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
пр. Черского, 3**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		413656,38
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	276067,66
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		26874,01
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	17199,37
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1074,96
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	8599,68
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	21966,15
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		88748,56
	дезинсекция	по заявкам жител	
	дератизация	1 раз в месяц	1091,83
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	3702,46
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	555,64
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	30363,11
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	17135,75
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	35899,77
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		80805,07
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	33257,60
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	13647,75
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	8748,26
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	25151,46
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	772,17
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		113,36
	услуги банка		
	налог на имущество		113,36
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	227733,18
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		34,95
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МППШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	3774,22
	Снятие и контроль приборов учета воды		2127,32
	Закрытие помещений		3335,31
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		27,34
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		492,19
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4861,60
	Страхование		31,39
	Содержание службы заказчика		75018,79
	Рентабельность		137908,83
	ВСЕГО РАСХОДОВ		723080,16
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова