

**Сведения о выполнении работ  
по содержанию общего имущества многоквартирного  
дома и выполнению работ текущего ремонта  
пр. Черского, 15**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>		<b>1074607,90</b>
	<b>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда,</b> в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	483116,68
	<b>Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов</b>		40389,94
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	25849,56
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1615,60
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	12924,78
	<b>Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора</b>	По мере необх.	33966,18
	<b>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда,</b> в т.ч.:		<b>517135,10</b>
	дезинсекция	по заявкам жителей	
	дератизация	1 раз в месяц	1893,79
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	3091,60
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	41327,57
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	28981,65
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	441840,49
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>		<b>412228,77</b>
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	376473,04
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	35755,73
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
<b>3</b>	<b>Амортизация машин, оборудования и инвентаря</b>	1 раз в год	<b>3346,91</b>
<b>4</b>	<b>Техническая инвентаризация</b>		
<b>5</b>	<b>Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:</b>		<b>491,36</b>
	услуги банка		
	налог на имущество		491,36
	прочие расходы		
<b>6</b>	<b>Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)</b>	по мере необходимости	<b>1464684,87</b>
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		3162,50
	Моющее средство "Мультимейд"		194,48
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт кабеля		157530,00
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	16358,99
	Снятие и контроль приборов учета воды		9220,66
	Закрытие помещений		14456,57
	Инженерные изыскания		68227,14
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		54,69
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		984,38
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4861,60
	Страхование		
	Содержание службы заказчика		325161,18
	Рентабельность		864351,44
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>2955359,81</b>
	<b>Стоимость 1 кв. м. в месяц</b>		<b>22,92</b>

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района  
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"  
М.п.

Н.И. Ефремова