Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Стандартная ул., д. 31

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	**Содержание домохозяйства**		**514023,91**
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	362585,06
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		28539,00
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	18264,96
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1141,56
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	9132,48
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	24000,06
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		**98899,79**
	дезинсекция	по заявкам жител	
	дератизация	1 раз в месяц	2106,48
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	3702,46
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	560,61
	прочистка дымоходов и вентялиционных каналов (при наличии)	ежемесячно	32049,95
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	19734,84
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	40745,45
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	**Текущий ремонт жилищного фонда**		**78250,90**
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	32983,09
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	14385,47
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	8149,29
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	22733,05
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	**Амортизация машин, оборудования и инвентаря**	1 раз в год	**880,64**
4	**Техническая инвентаризация**		
5	**Прочие расходы (отчисления),** в т.ч.:		**129,29**
	услуги банка		
	налог на имущество		129,29
	прочие расходы		
6	**Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)**	по мере необходтиости	**80288,22**
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		35,27
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	239030,46
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Элекромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	4304,39
	Снятие и контроль приборов учета воды		2426,15
	Закрытие помещений		3803,83
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		27,34
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		492,19
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		7670,00
	Страхование		29,24
	Содержание службы заказчика		85556,74
	Рентабельность		-263208,63
	ВСЕГО РАСХОДОВ		**673572,96**
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		**22,92**

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района **И.В. Ли**
М.п.

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский" **Н.И. Ефремова**
М.п.