

Сведения о выполнении работ  
по содержанию общего имущества многоквартирного  
дома и выполнению работ текущего ремонта  
Стандартная ул., д. 3

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
<b>1</b>	<b>Содержание домохозяйства</b>		<b>389309,17</b>
	<b>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда,</b> в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	289344,27
	<b>Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов</b>		29748,29
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	19038,91
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1189,93
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	9519,45
	<b>Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора</b>	По мере необх.	25017,01
	<b>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда,</b> в т.ч.:		<b>45199,60</b>
	дезинсекция	по заявкам жител	3028,06
	дератизация	1 раз в месяц	1788,51
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	446,50
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	20242,07
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	14732,77
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	4961,69
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
<b>2</b>	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>		<b>37874,21</b>
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	9516,54
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	6591,98
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	21765,69
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
<b>3</b>	<b>Амортизация машин, оборудования и инвентаря</b>	1 раз в год	<b>729,67</b>
<b>4</b>	<b>Техническая инвентаризация</b>		
<b>5</b>	<b>Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:</b>		<b>107,12</b>
	услуги банка		
	налог на имущество		107,12
	прочие расходы		
<b>6</b>	<b>Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)</b>	по мере необходимости	<b>5581,11</b>
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		28,09
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МППШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		9756,44
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	3566,46
	Снятие и контроль приборов учета воды		2010,22
	Закрытие помещений		3151,71
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		82,03
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		1476,56
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		4861,60
	Страхование		23,65
	Содержание службы заказчика		70889,06
	Рентабельность		-90385,95
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>		<b>433601,28</b>
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		<b>18,24</b>

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района  
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"  
М.п.

Н.И. Ефремова