

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Инженерная ул., 2**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		604 694,78
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	417 520,95
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		44 017,78
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	28 171,38
	аренда контейнерного парка	ежедневно	1 760,71
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	14 085,69
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	37 017,04
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		106 139,01
	дезинсекция	по заявкам жител	4 146,52
	дератизация	1 раз в месяц	2 449,12
	дезинфекция стволов мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	596,99
	прочистка дымоходов и вентиляционных каналов (при наличии)	ежемесячно	33 736,79
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	28 284,99
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	36 924,60
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		54 743,60
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	8 631,28
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	11 287,22
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	34 825,10
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	994,39
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		145,99
	услуги банка		
	налог на имущество		145,99
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	81 862,20
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультимейд"		37,55
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МПШ	по заявкам жит.	
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Огнебиозащитная обработка чердаков		298 658,81
	Испытание наружных лестниц		9 756,44
	Установка газовых водонагревателей		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	4 860,35
	Снятие и контроль приборов учета воды		2 739,51
	Закрытие помещений		4 295,14
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		109,38
	замена световых знаков и указателей		
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		1 968,75
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		
	Страхование		40,49
	Содержание службы заказчика		96 607,34
	Рентабельность		-337 332,80
	ВСЕГО РАСХОДОВ		742 440,96
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		18,24

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова