

**Сведения о выполнении работ
по содержанию общего имущества многоквартирного
дома и выполнению работ текущего ремонта
Алтуфьевское ш., 64**

2011 год

№	Наименование расходов	Периодичность	Всего в год, руб.
1	Содержание домохозяйства		3 981 433,22
	Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда, в т.ч.: уборка подъездов, мусоропроводов (при наличии), текущий ремонт и наладка инженерного оборудования, работы по заявкам населения, подготовка домов к сезонной	ежемесячно (в соотв. с нормативами ЖНМ)	1 828 944,83
	Вывоз и обезвреживание твердых бытовых отходов		217 670,35
	в т.ч.: вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	139 309,02
	аренда контейнерного парка	ежедневно	8 706,81
	захоронение и переработка твердых бытовых отходов	ежедневно	69 654,51
	Вывоз и обезвреживание крупногабаритного мусора	По мере необх.	183 051,28
	Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда, в т.ч.:		1 751 766,76
	дезинсекция	по заявкам жител	
	дератизация	1 раз в месяц	5 012,28
	дезинфекция ствол мусоропровода (при наличии)	1 раз в год	29 619,69
	приобретение дезинфицирующих средств	1 раз в месяц	4 142,53
	прочистка дымоходов и вентилиционных каналов (при наличии)	ежемесячно	116 391,92
	расход воды на хозяйственные нужды	ежедневно	95 691,21
	расход электроэнергии на общедомовые нужды	ежедневно	1 500 909,13
	техническое обслуживание ОЗДС (при наличии)	ежедневно	
2	Текущий ремонт жилищного фонда		631 438,64
	в т.ч. :пассажирские лифты (при наличии)	ежедневно	505 268,86
	замер сопротивления изоляции	1 раз в год	29 287,33
	напольные бытовые эл.плиты /обследование/ (при наличии)	1 раз в месяц	44 126,68
	системы ДУ и ППА (при наличии)	ежедневно	
	аварийные работы	ежедневно	52 755,77
	газовое хозяйство (при наличии)	1 раз в год	
	прочие расходы на обслуживание газового хозяйства (при наличии)	1 раз в год	
3	Амортизация машин, оборудования и инвентаря	1 раз в год	5 341,57
4	Техническая инвентаризация		
5	Прочие расходы (отчисления), в т.ч.:		784,20
	услуги банка		
	налог на имущество		784,20
	прочие расходы		
6	Иные работы и услуги по управлению многоквартирным домом (при наличии)	по мере необходимости	-258 513,51
	Тех.обслуживание противопожарного оборудования		
	Перепрограммирование счетчиков ОАО "Мосэнергосбыт"		
	Моющее средство "Мультикейд"		260,59
	Расширительные баки	1 раз в месяц	
	Тех. Обслуж. УУТРЭ		
	Ремонт лестничных маршей		
	Наращивание вент. шахты		
	Гидроизоляция МППШ	по заявкам жит.	11 712,33
	Восстановление освещения кабин лифта		
	Электромонтажные работы		
	Ремонт черных лестниц в подъездах		
	Ремонтно-восстановительные работы ДУ и ППА		
	Испытание наружных лестниц		
	Установка газовых водонагревателей		
	Монтаж системы мониторинга		
	Снятие и контроль УУРТЭ	1 раз в месяц	26 108,50
	Снятие и контроль приборов учета воды		14 715,92
	Закрытие помещений		23 072,30
	Инженерные изыскания		
	Проектные работы		
	Измерение шума	по заявкам жит.	
	Услуги телефонной связи		
	Плакаты "Причина пожара"		164,06
	замена световых знаков и указателей		6 000,00
	Флаги		121,24
	Гос. пошлина за ликвидацию ТСЖ		
	Стенды для подъездов МКД		2 953,13
	Изготовление и монтаж информационных светодиодных коробов		
	Страхование		189,27
	Содержание службы заказчика		518 948,33
	Рентабельность		-862 759,18
	ВСЕГО РАСХОДОВ		4 360 484,12
	Стоимость 1 кв. м. в месяц		22,92

Директор ГУП ДЕЗ Алтуфьевского района
М.п.

И.В. Ли

Руководитель ГКУ "ИС района Алтуфьевский"
М.п.

Н.И. Ефремова