Отчет ГУП ДЕЗ района Дорогомилово перед собственниками многоквартирного дома по предоставленным услугам по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома в 2011 году по адресу:
Кутузовский проспект 21

№ п/п	Наименование работ	Периодичность	Годовая плата (руб.)	Отметка о включении в состав работ (руб.)
1	2	3	4	5
	I. Санитарные работы по содержанию помещений общего пользования			
1	Влажное подметание полов во всех помещениях	5 раз в неделю	337702,76	4,19
2	Очистка и протирка влажной шваброй мусорных камер	7 раз в неделю	76735,92	0,95
3	Мытье и протирка закрывающих устройств мусоропровода	4 раза в неделю	26243,68	0,33
4	Протирка пыли с колпаков светильников	1 раз в год	4276,08	0,05
5	Мытье и протирка дверей и окон в помещениях общего пользования	1 раз в год	6288,36	0,08
6	Уборка чердачного и подвального помещения	1 раз в год	11067,51	0,14
7	Подготовка зданий к праздникам	8 раз в год		
8	ИТОГО		462314,31	5,74
	II. Уборка земельного участка			
9	Подметание земельного участка в летний период	7 раз в неделю		
10	Полив тротуаров	по мере необходимости		
11	Уборка мусора с газонов, очистка урн	4 раза в неделю		
12	Уборка мусора на контейнерных площадках	7 раз в неделю		
13	Полив газона	по мере необходимости		
14	Стрижка газона	по мере необходимости		
15	Подрезка деревьев и кустов	по мере необходимости		
16	Очистка и ремонт детских и спортивных площадок	по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период		
17	Сдвижка и подметание снега при отсутствии снегопадов	6 раз в неделю		
18	Сдвижка и подметание снега при снегопаде	по мере необходимости		
19	Ликвитация скользкости	по мере необходимости		
20	ИТОГО			
	III. Услуги вывоза бытовых отходов и КГМ			
21	Вывоз твердых бытовых отходов	ежедневно	57544,67	0,71
22	Вывоз крупногабаритного мусора	по мере необходимости	41437,34	0,51
23	ИТОГО		98982,01	1,22
	IV. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации			
24	Укрепление водосточных труб, колен и воронок	2 раза в год	5984,32	0,07
25	Расконсервирование и ремонт поливочной системы	по мере перехода к эксплуатации в весенне-летний период	11968,63	0,15
26	Замена разбитых стекол окон и дверей	по мере необходимости	35905,89	0,45
27	Ремонт, регулировка и испытание системы центрального отопления	по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период	239372,62	2,97
28	Промывка и опрессовка системы центрального отопления	по мере перехода к эксплуатации в осенне-зимний период	47874,52	0,59
29	ИТОГО		341105,98	4,23
	V. Проведение технических осмотров и мелкий ремонт			
30	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации		119686,31	1,49
31	Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости	71811,79	0,89
32	Проверка и ремонт коллективных приборов учета			
33	Эксплуатация лифтов и лифтового хозяйства	ежедневно круглосуточно	57001,92	0,71
34	Обслуживание ламп-сигналов	ежедневно круглосуточно		
35	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной безопасности	ежемесячно		
36	Проведение электротехнических замеров	согласно требованиям технических регламентов	6712,16	0,08
37	ИТОГО		255212,18	3,17
	VI. Устранение аварии и выполнение заявок населения			
38	Устранение аварии		20032,58	0,25
39	Выполнение заявок населения		663660,61	8,25
	VII. Прочие услуги			
40	Дератизация	12 раз в год	1720,86	0,02
41	Дезинсекция	X раз в неделю	2193,99	0,03
42	Сбрасывание снега с крыш, сбивание сосулек	по мере необходимости	598,43	0,01
43	ИТОГО		688206,47	8,56
	ВСЕГО		1845820,95	22,92

Нормативы по эксплуатации жилищного фонда утверждены постановлением Правительства Москвы от 4.06.1996 № 465

ГУП ДЕЗ района Дорогомилово
Директор ГУП ДЕЗ района Дорогомилово

_____Окутин А.С.

м.п.