

**ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
ПО ВЫБОРУ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
ПО АДРЕСУ:**

**Ул. Пржевальского, дом 9,
проведенного в форме заочного голосования**

г. Москва

15 мая 2011 года

С 01 мая 2011 года по 05 мая 2011 года по адресу: ул. Пржевальского, дом 9, было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

В голосовании приняли участие:

- представитель города Москвы как собственника жилых и нежилых помещений, находящихся в государственной собственности города Москвы, **ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»**, обладающая **1796,40 кв. м**, что составляет **35,24 %** голосов всех собственников помещений;
- **23** собственника жилых помещений, обладающих **878,6 кв. м**, что составляет **17,23 %** голосов всех собственников помещений. Собрание признано **правомочным**.

**РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА
ГОЛОСОВАНИИ:**

1. Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

Председатель – **Петроченков С.М. (ГУ «ИС района Очаково-Матвеевское»);**

Члены:

Бровченко Ольга Викторовна, кв. 53, тел. 430-23-93.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **52,47 %**

Против – **0 %**

Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50%)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом - управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,47 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

3. Утвердить порядок расчета платежей на содержание общего имущества по ценам, тарифам и ставкам, утвержденным Правительством Москвы, на текущий год.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,47 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом.

Договор управления заключить в письменной форме с каждым собственником на пять лет; условия договора установить одинаковыми для всех (с учетом голосования п. 3 решения) в соответствии со ст. 162 ЖК РФ.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,47 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

5. Избрать способ уведомления собственников помещений: вручение под роспись в листе уведомлений, по почте заказным письмом.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,47 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

6. Утвердить способ доведения итогов голосования: размещение итогового протокола общего собрания собственников на информационных стендах.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – 52,47 %

Против – 0 %

Воздержались – 0 %

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

7. Утвердить места хранения, условий хранения протоколов, а также лицо, ответственного за хранение: в случае избрания – ГУП ДЕЗ района Очаково-Матвеевское по адресу: ул. Озерная, д. 31, корп. 3 (ответственный директор ГУП ДЕЗ); в случае не избрания – в управе района Очаково-Матвеевское.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

За – **52,47 %**

Против – **0 %**

Воздержались – **0 %**

Количество голосов по решению данного вопроса составляет **большинство (более 50 %)** от всех собственников помещений в многоквартирном доме, **решение принято.**

Признано недействительными **0 решений**, что составляет **0 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений.

Члены счетной комиссии:



(**С.М.Петроченков**)
расшифровка подписи

(**О.В. Бровченко**)
расшифровка подписи