

ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

В многоквартирном доме по адресу: Мещерякова, д.9 в форме заочного голосования
г. Москва «21» июль 2013 года

ПО АДРЕСУ

Район	Улица	Номер дома	Строение	Корпус
Покровское-Стрешнево	Мещерякова	9	-	

было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного общего собрания.

Инициатором проведения общего собрания выступил Гаркави Елена Николаевна

ГКУ «ИС района «Покровское-Стрешнево», как представитель собственника по жилым и нежилым помещениям, находящимся в собственности города в соответствии с п.1 Положения, утвержденного Распоряжением Правительства Москвы от 14 мая № 1040-РП «О порядке выполнения государственными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах». Доля города составляет (%) 3,53% - 117,03 кв.м.

Повестка дня:

1. Об утверждении количества членов Совета многоквартирного дома - 4 человек.
2. Об избрании в состав членов Совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома:

№ кв.	ФИО	№ кв.	ФИО
13	Морозов В.П.	24	Романов В.И.
10	Игнатова Н.В.	29	Гаркави Е. Н.

3. Об избрании председателем Совета многоквартирного дома - Морозова Василия Петровича

4. Выбор способа управления многоквартирным домом (В соответствии с п.2 ст. 161 ЖК РФ - управление управляющей организацией).

5. Выбор управляющей организации - ГУП ДЕЗ района «Покровское-Стрешнево».

6. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченным им органом.

7. Участие в программе добровольного страхования имущества многоквартирного дома в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13 июня 2006 года №391-ПП «О мерах по развитию страхования общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах».

8. Поручить ГУП ДЕЗ района «Покровское-Стрешнево» выступить (выступать) от лица собственников помещений страхователем по договорам страхования объектов общего имущества в многоквартирном доме с вытекающими из вышеназванных договоров правами и обязанностями.

9. Начисление собственникам страховых взносов за страхование общего имущества многоквартирного дома через платежные документы, формируемые ГКУ ИС района по средствам единого платежного документа (ЕПД).

10. Утверждение места, условий хранения протоколов решений собственников ГУП ДЕЗ района «Покровское-Стрешнево».

11. Утверждение членов счетной комиссии для подсчета голосов по результатам голосования: 1. Председатель счетной комиссии –Игнатова Наталья Васильевна

2. Секретарь счетной комиссии – Романов Владимир Иванович

12. Утверждение способа доведения до собственников результатов голосования - на информационных стендах в подъезде (ах).

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

На дату проведения собрания установлено, что в доме по вышеуказанному адресу имеется 83 собственник, владеющих 3195,97 кв. м, всеми жилыми и нежилыми помещениями в доме, которые составляют 100% голосов.

В голосовании приняли участие собственники и их представители (из расчета 1 представитель, за 1 собственника) в количестве 43 собственников, что составляет 51,81% голосов всех собственников помещений, собрание признано правомочным.

Результаты голосования: По первому вопросу: Утвердить количество членов Совета многоквартирного дома – 4 человек.

«ЗА» - 95,5%

«ПРОТИВ» - 2,0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,5 %

По второму вопросу: Избрание в состав членов Совета многоквартирного дома, следующих собственников помещений многоквартирного дома:

№ кв.	ФИО	№ кв.	ФИО
13	Морозов Василий Петрович	24	Романов Владимир Иванович
10	Игнатова Наталья Васильевна	29	Гаркави Елена Николаевна

«ЗА» - 98,0%

«ПРОТИВ» - 0,0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2,0%

По третьему вопросу: Избрание председателем Совета многоквартирного дома Морозова Василия Петровича

«ЗА» - 98,0 %

«ПРОТИВ» - 2,0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,0 %

По четвертому вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом (В соответствии с 1.2 ст. 161 ЖК РФ - управление управляющей организацией).

«ЗА» - 78,9%

«ПРОТИВ» - 4,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 17,1%

По пятому вопросу: Выбор управляющей организации - ГУП ДЕЗ район «Покровское-Стрешнево».

«ЗА» - 91,7%

«ПРОТИВ» - 2,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6,3 %

По шестому вопросу: Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, рекомендованного Правительством Москвы или уполномоченным им органом.

«ЗА» - 87,9%

«ПРОТИВ» - 1,1 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 11,0 %

По седьмому вопросу: Участие в программе добровольного страхования имущества многоквартирного дома в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 13 июня 2006 года №391-ПП «О мерах по развитию страхования общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах».

«ЗА» - 55,6 %

«ПРОТИВ» - 43,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1,4 %

По восьмому вопросу: Поручить ГУП ДЕЗ района «Покровское-Стрешнево» выступить (выступать) от лица собственников помещений страхователем по договорам страхования объектов общего имущества в многоквартирном доме с вытекающими из вышеназванных договоров правами и обязанностями.

«ЗА» - 90,5 %

«ПРОТИВ» - 2,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 7,5 %

По девятому вопросу: Начисление собственникам страховых взносов за страхование общего имущества многоквартирного дома через платежные документы, формируемые ГКУ ИС района по средствам единого платежного документа (ЕПД).

«ЗА» - 60,1 %

«ПРОТИВ» - 30,0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 9,9 %

По десятому вопросу: Утверждение места, условий хранения протоколов решений собственников ГУГ1 ДЕЗ района «Покровское-Стрешнево».

«ЗА» - 100 %

«ПРОТИВ» - 0,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,0 %

По одиннадцатому вопросу: Утверждение членов счетной комиссии для подсчета голосов по результатам голосования:

Председатель счетной комиссии: - Игнатова Наталья Васильевна

Секретарь счетной комиссии - Романов Владимир Иванович

«ЗА» - 98,1 %

«ПРОТИВ» - 1,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,9%

По двенадцатому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников результатов голосования - на информационных стендах в подъезде (ах).

«ЗА» - 98,0 %

«ПРОТИВ» - 1,0 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»: - 1,0%

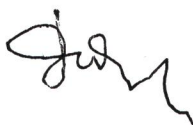
Инициатор проведения собрания и счетная комиссия:

1. Председатель счетной комиссии



(Игнатова Н.В.)

2. Секретарь счетной комиссии:



(Романов В. И.)