

Протокол
Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
127576, Новгородская ул.д.13 к.1
проведенного в форме заочного голосования

Протокол составлен 29 октября 2013 года
Собрание проводилось в форме заочного голосования. Решения собственников предоставлялись с 18 октября 2013 года по 28 октября 2013 года.

Общее собрание собственников помещений жилого дома 13 к.1 по Новгородской ул., создано по инициативе собственника помещения кв.26 Тимофеевой М.М. На дату проведения собрания количество собственников жилых помещений составляет 169 собственника (6913 кв.м). За указанное время поступило 89 решений собственников (3656,5 кв.м), что составляет 52,8% от общего числа голосов собственников. Собрание признано правомочным.

Повестка дня:

1. Выбор счетной комиссии в составе:

Тимовеевой М.М., Соколова А.Г., Козачук Л.В. (сотрудник ГКУ «ИС района Лианозово»)

Результаты голосования:

«ЗА» - 52,6% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0,2%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе: Тимовеевой М.М., Соколова А.Г., Козачук Л.В. (сотрудник ГКУ «ИС района Лианозово»)

2. Выбор способа управления многоквартирным домом

- Непосредственное управление собственниками помещений в МКД

Результаты голосования:

«ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 52,6% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

- Управление товариществом собственников жилья

Результаты голосования:

«ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 52,6% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

- Управление управляющей организацией.

Результаты голосования:

«ЗА» - 52,6% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

Принято решение: Выбрать способ управления многоквартирным домом- управление управляющей организацией

3. Выбор управляющей организации.

- ГУП «ДЕЗ района Лианозово»

Результаты голосования:

«ЗА» - 52,6% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

- Другая управляющая организация (рекомендуемая собственником)

Результаты голосования:

«ЗА» - 0% «ПРОТИВ» - 52,6% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

Принято решение: Выбрать управляющую организацию ГУП «ДЕЗ района Лианозово»

4. Утверждение условий договора управления.

Результаты голосования:

«ЗА» - 52,6% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

Принято решение: Утвердить условия договора управления.

5. Выбор срока управления, на который будет заключаться договор управления.

«ЗА» - 1 год 0% «ЗА»- 3 года 0% «ЗА»- 5 лет 52,6%
«Против»- 0% «Против»- 0% «Против»-0%
«Воздержались»- 0% «Воздержались»- 0% «Воздержались»- 0%

Принято решение: Утвердить срок действия договора управления на 5 лет




6. Об определении места (адрес) хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ГКУ «ИС района Лианозово» (ул. Новгородская, д.32)

Результаты голосования:

«ЗА» - 52,6% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0%

Принято решение: Определить место (адрес) хранения решений общего собрания собственников помещений в ГКУ «ИС района Лианозово» (ул. Новгородская, д.32)

Счетная комиссия:



 Тимофеева М.М.
Соколов А.Г.
Козачук Л.В.

